



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SALAMANCA
Consejo Sectorial de Urbanismo y Medio Ambiente

CONSEJO SECTORIAL DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE
SESIÓN ORDINARIA
22 de septiembre de 2016

ASISTENTES:

- SR. GARCIA CARBAYO. PRESIDENTE DELEGADO.
- SRA. FRESNADILLO MARTÍNEZ. VICEPRESIDENTA.
- SR. LLANOS GARCÍA. GRUPO MUNICIPAL POPULAR.
- SR. VEGAS SÁNCHEZ. GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA.
- SR. CASTAÑO SEQUEROS. GRUPO MUNICIPAL CIUDADANOS.
- SR. RISCO ÁVILA. GRUPO MUNICIPAL GANEMOS SALAMANCA.
- SR. LÓPEZ RIVERO. UNIVERSIDAD PONTIFICIA DE SALAMANCA.
- SR. ALONSO IZQUIERDO. UNIVERSIDAD DE SALAMANCA. FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS Y AMBIENTALES.
- SR. SAN SEGUNDO ROMO. JCYL.
- SR. MINGO PÉREZ. CONSEJO DEL ALFOZ.
- SR. HERRERO PÉREZ. COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS.
- SR. CALVARRO SÁNCHEZ. EYSA.
- SR. RODRÍGUEZ MARRERO. AQUALIA.
- SR. DÍAZ RIVERO. ASOCIACIÓN DE MAYORES EL TORMES.
- SR. RODRÍGUEZ CAMPO (FEVESA).
- SRA. RUIZ SAGARDUY. ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS DE HOSTELERÍA DE SALAMANCA.
- SR. CHECA DOMINGUEZ. AESCO.
- SR. HÍPOLA MELGAR. CIUDADANOS POR LA DEFENSA DEL PATRIMONIO.
- SRA. RUIZ LOZANO. INICE.
- SR. SÁNCHEZ RODRÍGUEZ. FAMASA

SECRETARIO: SR. VÁZQUEZ NEGRO.

Asiste igualmente con voz pero sin voto el SR. DE LA FUENTE UBANELL, DIRECTOR DEL ÁREA DE MEDIO AMBIENTE DEL AYUNTAMIENTO DE SALAMANCA Y EL CONCEJAL DEL AYUNTAMIENTO DE SALAMANCA SR. GARCÍA RUBIO.

En Sala de Reuniones de la Tercera Planta del Edificio Administrativo de la Calle Iscar Peyra siendo las 17.30 horas del día anteriormente señalado, se reúnen los Sres. Miembros que al margen se indican, integrantes del Consejo Sectorial de Urbanismo y Medio Ambiente, con objeto de tratar del Orden del Día previamente fijado.

- **APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 6 DE ABRIL DE 2016.-**
Se aprueba por unanimidad.

1º.- INFORMACIÓN SOBRE LA PESQUERA DE TEJARES.- Por la Sra. Fresnadillo Martínez se da cuenta de la información referente a la Pesquera de Tejares con lectura del informe del Arqueólogo municipal, Carlos Macarro Alcalde sobre este asunto, así como de la posición de la CHD y de las conversaciones mantenidas con los vecinos y de las actuaciones que se prevén realizar. Por el Sr. Hípola Melgar, de ciudadanos para la defensa del Patrimonio, se indica que debería aprobarse el Plan Especial del Río Tormes y se debería catalogar la Pesquera en el PGOU de Salamanca. Por el Sr. Vegas Sánchez se celebra el cambio de opinión y que se acepte la reconstrucción, algo que el Grupo Socialista viene manteniendo dado el valor histórico de la Pesquera. Por el Sr. Risco Ávila se pone de manifiesto la necesidad de la aprobación del Plan Especial del Río Tormes.

2º.- PROYECTO DE RENOVACIÓN DE REDES.- Por el Sr. De la Fuente Ubanell se da cuenta de los Proyectos de renovación de redes de la Ciudad y la sustitución de las mismas dada su antigüedad, algunas más de 30 años y el material empleado, fibrocemento. Por el Sr. Sánchez Rodríguez de FAMASA se pone de manifiesto que en la Calle Diego Pisador ha habido muchas averías. Por el Sr. Hípola Melgar, de Ciudadanos para la Defensa del Patrimonio se pregunta si la desaparición del Depósito de Campoamor tiene algo que ver con la cantidad de reventones que se producen, indicando el Sr. De la Fuente Ubanell que no parece que sea así. Por el Sr. Risco Ávila se manifiesta que sería necesario un proyecto general para todo lo que falta por hacer para evitar reventones y conocer exactamente como está la red. Por el Sr. Rodríguez Campo de FEVESA se pregunta si el cambio de tuberías en los proyectos es de las deterioradas o es de todas, contestando el Sr. De la Fuente Ubanell que la renovación en los proyectos es de todas las tuberías. Por el Sr. Herrero Pérez se indica que cuando se lleven a cabo estas actuaciones se debería avisar a las empresas suministradoras para que aprovechen y hagan ellas actuaciones, indicando el Sr. Presidente que así se viene haciendo.

3º.- PROYECTOS DE REFORMA DE PARQUES Y JARDINES.- Por el Sr. De la Fuente Ubanell se da cuenta de los proyectos de reforma de parques y jardines con exposición de las actuaciones que se quieren llevar a cabo, presupuesto y plazo de ejecución, en concreto del Parque de los Jesuitas, Villar y Macías, Colón y Plaza de Baleares. Por el Sr. Hípola Melgar manifiesta su queja por el tratamiento que se da a los parques, por la pérdida de árboles y por actuaciones como la feria de día que perjudican a los mismos. Toma la palabra la Sra. Ruiz Sagarduy, de la Asociación de Hostelería para manifestar que dichas manifestaciones son inciertas y puede aportar más de 300 fotografías



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SALAMANCA

Consejo Sectorial de Urbanismo y Medio Ambiente

donde se aprecia que los espacios donde ha estado la feria de día han quedado exactamente igual que antes de la misma. Por la Sra. Ruiz Lozano pregunta aspectos de la Plaza de Baleares dándole contestación el Sr. De la Fuente Ubanell. Por el Sr. Herrero Pérez se manifiesta que para los proyecto de mayor entidad debería contarse con un concurso de ideas para dar mejor contenido a los mismos. Por el Sr. Risco Ávila se manifiesta que el tema de parques y jardines no son obras más, que tienen transcendencia y que en la Alamedilla se ha quitado vegetación, y que debería existir un catálogo exhaustivo de parques y jardines para detectar las necesidades. Por el representante de FEVESA, Sr. Rodríguez Campo se ponen de manifiesto una serie de jardines pequeños que precisan actuación o arreglos municipales, citando varios en el Barrio Blanco, en Garrido, en Tejares, en el Tormes, en Huerta Otea, en Ciudad Jardín. Por parte de los concejales responsables del equipo de gobierno se toma nota. Por el Sr. Vegas Sánchez se pregunta por el Proyecto de la Plaza de Colón y si ha existido algún estudio previo para colocar los elementos infantiles y los biosaludables, preguntando si no se va a disponer de un espacio para perros. Contesta el Sr. García Rubio indicando que se trata de una demanda vecinal a partir de una propuesta participativa. Respecto al espacio para perros el Sr. De la Fuente Ubanell indica que no se ha previsto pues es un espacio pequeño. Por otra parte el proyecto ha sido autorizado ya por la Comisión Territorial de Patrimonio Cultural. Por el Sr. Hípola Melgar se manifiesta que en la Alamedilla deberían replantarse arboles, contestando el Sr. De la Fuente Ubanell que sobran arboles pero que se ha llevado a cabo una poda intensiva, pero no es un problema de arboles. Por último, por el Sr. Rodríguez Campo se plantea que 2 jardines en la Calle Gutenberg puedan ser gestionados directamente por la Asociación ZOES, dándose el Sr. García Rubio por enterado.

4º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- En el turno de Ruegos y Preguntas el Sr. Risco Ávila plantea que se traen al Consejo actuaciones ya decididas y con proyecto y deberían venir antes al Consejo para conocer la opinión de los miembros del mismo.

Por el Sr. Hípola Melgar se pregunta si se va a hacer algún proyecto con los restos del Botánico. Por el Sr. García Carbayo se manifiesta que ya se es consciente de ello.

Por el Sr. Hípola Melgar se pregunta por el edificio de las 3 religiones en Calle Rúa 17, dando cuenta el Sr. García Carbayo de las actuaciones administrativas existentes. Por el Sr. Hípola Melgar se manifiesta que debería reordenarse el tema de terrazas en la Plaza de la Libertad, contestando el Sr. Presidente que se está estudiando.

Por el Sr. Sánchez Rodríguez de FAMASA se pregunta por el Victoria Adrados, dando cuenta el Sr. Presidente de las actuaciones realizadas.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las 20 horas del día anteriormente señalado y de todo lo cual como Secretario **CERTIFICO.-**