



ACTA

N/REF.: 52/2025/COIN
ASUNTO: COMISION DE POLICA, TRAFICO Y TRANSPORTES
02/04/2025

Sres. Asistentes:

Carabias Acosta
Martínez Córdoba
Coca Sanchez
Rodríguez Lopez
Macias Tello
Collados Grande
Santa María Trigo
Fuentes Chaves
Pérez de la Sota
Rivas Serrano
Carpio Perez

Servicios Técnicos Municipales:

Blanco Hernandez
Dominguez de Prado
Ramos Pereira

Secretario:

González Sastre

En la ciudad de Salamanca, siendo las 08,30 horas del día 2 de Abril de 2.025, se reúnen de forma presencial y telemática en el Salón de Plenos de la Corporación Municipal, en Sesión Ordinaria y en Primera Convocatoria, los/as componentes de la Comisión Municipal de Policía que al margen se indican, para tratar los siguientes asuntos:

1.- Aprobación del Acta de la Sesión anterior. Se aprueba.



2.-Por parte de la Comisión se informa/n favorablemente por unanimidad el/los siguiente/s expediente/s de comunicación ambiental, de inicio de actividad/apertura, y comunicación de actividad con obras de adecuación: El de A.A.M., realizando comunicación ambiental de establecimiento destinado a 2 alojamientos turísticos, sito en Cl Prior 4, 1ºA (Fecha de inicio 25-07-2024). APARTAMENTOS SMART TECH. 88/24 COAM. El de AIR LIQUIDE HEALTHCARE ESPAÑA S.L., realizando comunicación de inicio de actividad de establecimiento destinado a almacenaje de productos químicos, oficinas y servicios de terapias respiratorias, sito en Cl. Hoces del Duratón 49 (Fecha de inicio 09-10-24). AIR LIQUIDE. 38/24 CINA. El de S.P.S., realizando comunicación de inicio de actividad de establecimiento destinado a alojamiento turístico, sito en Cl. Libreros 54, 1ºA (Fecha de inicio 10-01-25). ALOJAMIENTO TURISTICO. 1/25 CINA. El de 14 GRILLOS, E.S.P.J., realizando comunicación de inicio de actividad de establecimiento destinado a alojamiento turístico, sito en Cl. Grillo 14, 1ºA (Fecha de inicio 30-08-24). VUT 14 GRILLOS. 31/24 CINA. El de M.S.B.S., realizando comunicación de inicio de actividad de establecimiento destinado a alojamiento turístico, sito en Cl. Correhuela 13, 1ºA (Fecha de inicio 20-01-25). ALOJAMIENTO TURISTICO CORREHUELA. 4/25 CINA. El de GRUPO PROALIR S.L., realizando comunicación de apertura de establecimiento destinado a compra-venta y alquiler de productos inmobiliarios, sito en Cl José Jauregui 32 (Fecha de inicio 14-03-2023). KATHOME. 36/23 APER. El de PROMODOS TECNOLOGIA Y FORMACION S.L., realizando comunicación de apertura de establecimiento destinado a oficinas y zona de almacén, sito en Cl Rector Esperabé 22 y Cordel de Merinas 1 (Fecha de inicio 3-07-2023). PROMODOS TECNOLOGIA Y FORMACION. 113/23 APER.

3.- Por parte de la Comisión se informa/n favorablemente por unanimidad el/los siguiente/s expediente/s de comunicación de cambio de titularidad: El de HNOS. GHAZI SALAMANCA S.L., realizando comunicación de cambio de titularidad de establecimiento de categoría C (bar sin música), sito en Plaza Mayor 11 (Fecha de inicio 17-10-2024). BAR PLAZA MAYOR. 197/24 CTIT. El de L.M.C., realizando comunicación de cambio de titularidad de establecimiento destinado a peluquería, sito en Cl Garrido y Bermejo 4 (Fecha de inicio 10-02-2025). PELUQUERIA FANTASIA. 30/25 CTIT. El de J.Q., realizando comunicación de cambio de titularidad de establecimiento destinado a manicura y estética, sito en Cl María Auxiliadora, 65 (Fecha de inicio 31-01-2025). DREAMS. 24/25 CTIT. El de K.J.K.B., realizando comunicación de cambio de titularidad de establecimiento de categoría C (bar sin música), sito en Av. Portugal, 147 (Fecha de inicio 16-12-2024). KEBAP ISLAS CANARIAS. 243/24 CTIT.

4.- Por parte de la Comisión se informa/n favorablemente por unanimidad el/los siguiente/s expediente/s de declaración responsable de rótulos de publicidad exterior: El de RAMEN MASTER 2024 S.L. solicitando licencia para la instalación de publicidad exterior, sito en CL ZAMORA 9 (Fecha de inicio 22-10-2024). SHIFU RAMEN BAR. 93/24 ANUN. El de VERONIA TOURS S.L. solicitando licencia para la instalación de publicidad exterior, sito en CL PAPIN 22 BJ (Fecha de inicio 30-01-2025). 2002 VERONIA TOURS. 9/25 ANUN. El de BUENAVENTURA DENTAL S.L. solicitando licencia para la instalación de publicidad exterior, sito en CL SAN BUENAVENTURA 2 (Fecha de inicio 26-01-2024). CLINICA DENTAL



VEGA. 6/24 ANUN. El de R.J.S. solicitando licencia para la instalación de publicidad exterior, sito en AVDA. PORTUGAL 114-120 (Fecha de inicio 1-08-2024). GARABATOS BRU. 67/24 ANUN

5.- Informaciones varias.

Se informa a la Comisión sobre los siguientes temas:

A.- Con relación a los autobuses urbanos, por parte del Sr. Presidente de la Comisión se expone que la semana del 24 al 30 de Marzo se alcanzó la cifra de 339.002 viajeros lo que supuso un incremento de 1.089 viajeros (un 0,3% más respecto a la semana precedente).

Durante el mes de marzo de 2025, se alcanzó la cifra de 1.422.426 usuarios de autobús, lo que supone un incremento del 16,6%, más de 200.000 usuarios que el mismo mes del año 2024, donde se alcanzaron 1.219.396 usuarios de autobús

B.- Con relación a las actuaciones de la Policía Local, por parte del Sr. Mayor de la Policía Local se informa durante la última semana no se ha producido ninguna novedad.

C.- Por parte del Sr. Jefe del Servicio de Trafico respecto al tráfico se informa que se ha incrementado un 0,60% respecto a la semana precedente.

D.- Por parte del Sr. Jefe del Servicio de Bomberos, se indica que la actividad se ha desarrollado sin incidencias reseñables. En relación con la cuestión planteada en la pasada Comisión, sobre la caída de cables a la vía pública se señala que se trataba de cables en desuso de una compañía de telefonía, a la que se le ha pasado el cargo correspondiente. Por parte del Sr. Concejal del Grupo Mixto, se pregunta si estas situaciones generan peligro. Por parte del Sr. Jefe del Servicio de Bomberos se señala que se trata de una situación de emergencia, de la que se les da traslado a través del 112, tomándose las medidas necesarias para solucionarlo.

6.- Ruegos y preguntas.

6.1.- Por parte del Sr. Concejal no adscrito, en relación a la cuestión ya planteada en la Comisión de Fomento, sobre la solicitud de instalación de valla de seguridad en el tramo de la Avenida Alemania a Cruce de la salida de la Calle Álvaro Gil, entrada a la calle Wences Moreno, se pregunta el motivo por el que no se ha instalado, puesto que es el único tramo sin valla. Por parte del Sr. Jefe del Servicio de Trafico se señala que no se ha considerado necesario, ya que en la acera de enfrente existe una valla, y si también se instalara en la zona solicitada, se limitaría la zona de carga y descarga.

Por parte del Concejal no adscrito se señala que en el siguiente tramo, sin embargo, si se encuentra instalada la valla de los dos lados. Además se pregunta si se ha valorado que esa valla puede evitar que los vehículos invadan la acera, y si la carga y descarga es tan frecuente en esa zona. Por parte del Sr. Jefe del Servicio de Trafico se indica que la carga y descarga es recurrente, y además hay otros accesos para obras, actividades.... En el otro tramo, donde la valla si se encuentra en los dos lados de la acera, el objetivo es canalizar los peatones, y aunque evita el acceso de los vehículos a las aceras, el verdadero



propósito, no es ese. Además hay que tener en cuenta que la instalación de la valla donde se solicita, puede reducir el espacio para los peatones. En todo caso se valorará la posibilidad de instalarla.

6.2.- Por parte del Sr. Concejales del Grupo Mixto se solicita información sobre los actos vandálicos que se han llevado a cabo, destrozando dos marquesinas en la Calle Jesús Arambarri. Por parte del Sr. Jefe de la Policía Local se indica que se tiene constancia de los hechos y se están investigando. En todo caso se aclara que el mobiliario no era una marquesina, sino un poste de situación de parada de autobús.

6.3.- Por parte del Grupo Socialista se pregunta de nuevo, por los paneles informativos de las paradas del autobús, porque esta semana siguen sin funcionar en algunos puntos. Por parte del Sr. Jefe del Servicio de Tráfico se indica que se están instalando los nuevos, encontrándose instalados y funcionando 80 y faltando 20 que se acabaran de colocar próximamente.

Por parte del Grupo Socialista se señala que existen paneles que llevan instalados y funcionando desde siempre, y actualmente no funcionan, como el de Buenos Aires que lleva desde el día 24 sin funcionar, o el de la Carretera Ledesma, que se encuentra frente a la Iglesia Vieja de Pizarrales. Por lo que solicitan que se revise. Por parte del Sr. Presidente se toma nota.

6.4.- Por parte del Grupo Socialista se indica que en prensa se ha publicado que se está trabajando en un nuevo bando sobre la carga y descarga, por lo que se solicita información, y se señala que debería haberse dado antes, información en esta Comisión.

Por parte del Sr. Jefe de la Policía Local se aclara que no se trata de un nuevo bando, sino que se está estudiando actualizar el existente, contemplando situaciones como la de los "rider"

Por parte del Sr. Presidente se señala que se dará más información, próximamente, por parte del Sr. Concejales Delegado.

6.5.- Por parte del Grupo Socialista se señala que en el carril bici de la Calle Francisco Tomas y Valiente, que se trató en el último consejo de zona, su parte de abajo, que pertenece al Ayuntamiento, existe un cartel que indica que no se pise el carril bici, pero si no se pisa, los peatones deberían ir por la calzada, por lo que se solicita que se revise la situación.

6.6.- Por parte del Grupo Socialista se pregunta por el número de alojamientos turísticos y si coincide con el número que se ha publicado en prensa. Por parte del Sr. Presidente se señala que se está trabajando en el registro de alojamientos que establece la Ordenanza Municipal, donde se incluirán aquellos que tengan autorización municipal. Por parte del Grupo Socialista se pregunta si existe coordinación con la Junta de Castilla y León, y que se hace cuando una comunicación ambiental es desestimada. Por parte del Sr. Presidente se señala que por parte de la Junta de Castilla y León se solicita información cuando van a inscribirse, y se comunica si es compatible o no el uso urbanístico. Además se comunican periódicamente, aquellos que obtienen la declaración de conformidad y los que no, a los efectos que consideren.



Cuando se desestiman, se lleva a cabo la correspondiente inspección por parte de Policía Local, para comprobar si se ejerce o no la actividad, y actuándose como corresponde.

Por parte del Grupo Socialista se pregunta si es necesaria la conformidad de la comunidad de propietarios. Por parte del Sr. Presidente se señala que es una cuestión recogida en la Ley de Propiedad Horizontal, que no afecta a la tramitación de las comunicaciones ambientales, llevándose a cabo una comunicación a la Comunidad de propietarios, en los términos establecidos en la Ordenanza.

Por parte del Grupo Socialista se solicita un informe jurídico que indique si el permiso o la denegación de la comunidad de propietarios, para la instalación de un alojamiento turístico influye en la tramitación de las comunicaciones ambientales.

6.7.- Por parte del Grupo Socialista se recuerda que continúa pendiente la memoria de la Policía Local

6.8.- Por parte del Grupo Socialista se información sobre la cartelería de las terrazas que deben tener expuestos los establecimientos de hostelería. Por parte del Sr. Presidente se indica que no son necesarias las tarjetas porque ya disponen de las resoluciones concedidas, que contemplan el plano correspondiente, aunque aún está pendiente el traslado de la nueva documentación que estará geolocalizada.

Por parte del Grupo Socialista, se solicita que se revise la situación.

6.9.- Por parte del Grupo Socialista se solicita información sobre la intervención del Servicio de Bomberos, por la caída de una teja de la Clerecía, y si estas actuaciones son habituales. Por parte del Sr. Jefe del Servicio de Bomberos, se señala que no es habitual. En este caso, al caer una pequeña teja, se revisó la zona y se afianzó, para que no volviera a suceder.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la Sesión, siendo las 09:10 horas del día arriba indicado, de todo lo cual como Secretario, CERTIFICO.

