

Sesión Ordinaria del 2 de abril de 2025.

ASISTENTES:

SRA. COCA SÁNCHEZ. PRESIDENTA.

SR. SÁNCHEZ ARÉVALO
SR. MARTÍNEZ CÓRDOBA
SRA. RODRÍGUEZ LÓPEZ
SRA. MACÍAS TELLO
SR. GARCÍA MEILÁN
SRA. FUENTES CHAVES
SRA. SANTA MARÍA TRIGO
SRA. CARPIO PÉREZ
SR. RIVAS SERRANO

SECRETARIA: SRA. REY PERILLE

En el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, siendo las 09:35 horas del día anteriormente señalado, se reúnen los Sres. Concejales que al margen se indican, integrantes todos ellos de la Comisión Municipal de Medio Ambiente, al objeto de tratar los asunto previamente fijado en el Orden del Día, y abierto el acto por la Sra. Presidenta de la Comisión se pasa al estudio del mismo:

1.- Lectura y aprobación del acta de la Sesión anterior.- **LA COMISIÓN ACUERDA POR UNANIMIDAD SU APROBACIÓN.**

2.- Proyecto para la renovación de la red de distribución de 5 calles del barrio de Pizarrales Este.- **LA COMISIÓN ACUERDA, POR UNANIMIDAD, INFORMAR FAVORABLEMENTE EL PROYECTO Y SU PASE A JUNTA DE GOBIERNO LOCAL PARA SU APROBACIÓN.**

3.- Proyecto para la renovación de la red de distribución de 7 calles del barrio de Pizarrales Oeste y Chamberí Norte.- **LA COMISIÓN ACUERDA, POR UNANIMIDAD, INFORMAR FAVORABLEMENTE EL PROYECTO Y SU PASE A JUNTA DE GOBIERNO LOCAL PARA SU APROBACIÓN.**

4.- Proyecto para la renovación de la red de distribución de agua en el Paseo de la Estación y en la Calle Pozo Amarillo.- **LA COMISIÓN ACUERDA, POR UNANIMIDAD, INFORMAR FAVORABLEMENTE EL PROYECTO Y SU PASE A JUNTA DE GOBIERNO LOCAL PARA SU APROBACIÓN.**

En relación a los proyectos pregunta el Sr. García Meilán que ha visto las licitaciones que se hacen en otras ciudades porque le surgió la duda de si se quita o no el amianto, y ha visto que en otras ciudades se meten las nuevas tuberías por dentro de las antiguas sin obra preguntando por qué no se hace aquí de forma generalizada contestando el Sr. de la Fuente que se ha hecho esa tecnología como distintas metodologías siendo el bursting una de ellas pero en estos proyectos hay muchas acometidas (73, 90..) y cuando hay muchas acometidas esta tecnología no es tan rentable y donde hay muchos edificios hay que acceder a la tubería y no se pueden además hacer tramos muy largos con esa metodología y si no son muy profundas tampoco es rentable. Hay veces que si está justificado pero en estos proyectos no tiene ventajas,

ni rendimiento. Contesta el Sr. García Meilán que no es experto en este tema, pero ha visto que supone ahorro de tiempo, de molestias a los ciudadanos y de dinero y que se diga que “no es tan rentable” no es suficiente. Contesta el Sr. de la Fuente que a lo manifestado anteriormente hay que añadir otro motivo importante, que cuando se renuevan redes de agua se usa el mejor material, fundición dúctil y el bursting no se puede hacer con ese tipo de tuberías porque son de plástico. El mejor material es la fundición dúctil, que se ha hecho con este método en alguna calle con polietileno pero no tiene ni esas características ni la misma vida útil. Se ha utilizado en alguna calle con redes de saneamiento porque es otro tipo de tubería. Y por último añade que cuando se ha referido a “tan rentable” es que cuando lo han estudiado sale al mismo precio, sólo se ahorran las molestias a los vecinos, la obra es más limpia pero nada más. Además añade que también hay bastante dependencia de las empresa que se dedican a esto, que son pocas y el precio como hay poca competencia resulta igual. Además las experiencias que se han tenido no han sido muy buenas, han dado problemas reales.

Manifiesta la Sra. Santa María que tiene una duda respecto al proyecto de las Calle Pozo Amarillo y Paseo de la Estación, que no entiende por qué están en el mismo proyecto, contestando el Sr. de la Fuente que se intenta juntar proyectos coherentes geográficamente y en este caso son calles donde sus dimensiones son para que se incluyan en un lote y eligiéndolas también por la afección a clientes, el número de averías, etc. intentando que sean presupuestos de un lote y con un plazo los proyectos de unos tres meses, motivo por el que se han juntado como se ha dicho estas dos calles relativamente grandes y que sean viables a nivel de ejecución.

Pregunta la Sra. Santa María el tramo que comprende ambas calles que le indica el Director del Área y que se muestran en la pantalla, siendo la de Pozo Amarillo desde Santa Eulalia hasta la Plaza del Mercado y la del Paseo de la Estación desde la rotonda del Coronel Heredero hasta la rotonda de la Casa de la Juventud de Garrido, indicando igualmente la Sra. Santa María que Pozo Amarillo es una obra que se ha asfaltado hace una año aproximadamente y se va a volver a levantar, indicando que hay que hacer una programación y que si hay tuberías de fibrocemento cuando se haga la obra de la calle habrá que quitarlas. Igual ocurre en las calles de Pizarrales que se van a hacer en el proyecto, que algunas necesitan una urbanización completa además de la renovación de las tubería porque las aceras son mínimas con un poste en el medio. La falta de planificación es una cuestión que alegan siempre, contestando la Sra. Presidenta de la Comisión que se intenta siempre esto.

Concluye la Sra. Santa María que no votan en contra porque la renovación de tuberías es necesaria pero hay que tener una planificación, votan a favor con esta salvedad.

Por parte del Sr. Rivas se manifiesta que cuando él vivía en San Sebastián había una normativa que establecía que cuando se levantaba una calle se avisaba a todas las empresas y luego en dos años no se permitía volver a abrir la calle salvo necesidad sobrevenida.

En el Turno de Ruegos y Preguntas el Grupo Mixto pregunta qué ha pasado en la Calle Libreros y en la Calle Veracruz, si se trata de una avería de agua porque estaban las vallas de Aqualia, contestando el Sr. de la Fuente que se está haciendo mantenimiento de la red, si son averías son de acometidas, pero se preguntará.

Igualmente en dicho Turno el Grupo Municipal Socialista formula los siguientes:

1.- Si están implantados el 100% de los contenedores de orgánica, a lo que responde la Sra. Presidenta que sí desde hace tiempo.



2.- Igualmente preguntan si se ha hecho un estudio del grado de recogida, si es favorable, si está por encima o por debajo de los que se preveía, lo cual se preguntará.

3.- Solicitar el informe pendiente de las obras realizadas por Aqualia por las prórrogas de la concesión.

Y no habiendo más asuntos tratar se levanta la Sesión siendo las 10:00 horas del día anteriormente señalado, de todo lo cual, como Secretaria **CERTIFICO**.