



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SALAMANCA
Urbanismo y Vivienda

COMISIÓN DE FOMENTO Y PATRIMONIO
SESIÓN DÍA 23 DE DICIEMBRE DE 2025 - 9:30 HORAS
ORDEN DEL DÍA

APROBAR, SI PROCEDE, EL ACTA DE LA SESION DE 16/12/2025

1. D. JC/NP, EN REPRESENTACIÓN DE FUNDACIÓN ASPRODES, SOLICITA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE 3 VIVIENDAS TUTELADAS SITAS EN AV SAN AGUSTÍN Nº 82 (84/2024/LICU). DAR CUENTA DE LA RESOLUCIÓN.

2. D. C/VG, EN REPRESENTACIÓN DE D. J/PC, PRESENTA DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA DE CAMBIO DE USO Y ADECUACIÓN DE LOCAL A VIVIENDA SITA EN CL SUMATRA Nº 1-11 - BAJO 7 (2609/2025/DROB). DAR CUENTA DE LA TOMA DE RAZÓN.

3. HOTEL RONA DALBA SLU SOLICITA LICENCIA DE REFORMA PARCIAL DE EDIFICIO SITO EN PZ SAN JUAN BAUTISTA Nº 12 (50/2025/LICU). DAR CUENTA DE LA RESOLUCIÓN.

4. CLUSTEM GROUP S.L. PRESENTA DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS PARA SEGREGACIÓN Y POSTERIOR CAMBIO DE USO DE LOCAL A TRES VIVIENDAS EN INMUEBLE SITO EN CALLE VILLARINO Nº1, ESC:1, BAJO 7 (2637/2025/DROB). AUTORIZAR LA SEGREGACIÓN Y EFECTUAR TOMA DE RAZÓN.

5. FEEL SECURITY S.L. PRESENTA DECLRACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS PARA SEGREGACIÓN Y POSTERIOR CAMBIO DE USO DE TRES LOCALES A CINCO VIVIENDAS EN AVENIDA FILIBERTO VILLALOBOS Nº 61, BAJO 5M B6 Y A6 (2633/2025/DROB). AUTORIZAR LA SEGREGACIÓN Y EFECTUAR TOMA DE RAZÓN.

6. REACTIVA TU BARRIO S.L. SOLICITA LICENCIA DE OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE FACHADA Y CUBIERTA EN EDIFICIO SITO EN CL MENINAS Nº 7-11 (32/2025/LICU). DAR CUENTA DE LA RESOLUCIÓN.

INFORMACIONES VARIAS

RUEGOS Y PREGUNTAS