



**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SALAMANCA**  
**Urbanismo y Vivienda**

**COMISIÓN DE FOMENTO Y PATRIMONIO**  
**Sesión ordinaria de 26 de noviembre de 2024**

**ASISTENTES:**

SR. CARABIAS ACOSTA, PRESIDENTE (Grupo municipal PP)  
SRA. COCA SÁNCHEZ (Grupo municipal PP)  
SR. MARTÍNEZ CÓRDOBA (Grupo municipal PP)  
SR. SÁNCHEZ ARÉVALO (Grupo municipal PP)  
SRA. MACÍAS TELLO (Grupo municipal PP)  
SR. ANTOLÍN MONTERO (Grupo municipal PSOE)  
SRA. GARCÍA GÓMEZ (Grupo municipal PSOE)  
SRA. SÁNCHEZ SÁNCHEZ (Grupo municipal PSOE)  
SR. PÉREZ DE LA SOTA (Grupo municipal VOX)

SECRETARIO: SR. CRESPO GARCÍA

TÉCNICOS: SR. ANDRÉS HOLGADO (Director de Área de Licencias y Planeamiento)

En el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento de Salamanca, siendo las 9:36 horas del día anteriormente señalado y reunidos de manera presencial lo/as asistentes precitado/as, integrantes de la Comisión Municipal de Fomento y Patrimonio, previo al examen de los asuntos del orden del día, se aprueba por unanimidad el borrador del acta remitido de la sesión anterior de 19 de noviembre de 2024:

**1. D. R-ND, EN REPRESENTACIÓN DE SALAMANCA CAPITAL CULTURAL EUROPEA 2002, SOLICITA APROBACION MODIFICADO PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A APARTAMENTOS TURÍSTICOS SITO EN CL PRIOR Nº 19 (79/2020/LICU). DAR CUENTA DE LA RESOLUCIÓN.**

La Sra. Sánchez Sánchez pregunta si se ha previsto la conservación de algún elemento singular en el interior del edificio. Señala el Sr. Andrés Holgado que, aparte de lo normativo, no se ha determinado ningún elemento interior de interés. Manifiesta la Sra. Sánchez Sánchez que se haga constar que si existe en el interior algún elemento de carácter singular, pone como ejemplo el pasamanos, se proteja. Se toma nota para su traslado. **LA COMISIÓN SE DA POR ENTERADA.**

**2. Dª NMª-AE, EN REPRESENTACION DE ALCANTARA ESPAÑA SA, SOLICITA LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE PARCELA SITA EN CALLE ARRIBES DEL DUERO 35-65 PI MOTALVO II (73/2024/LICU). DAR CUENTA DE LA RESOLUCIÓN.**

**LA COMISIÓN SE DA POR ENTERADA.**

**3. D. J-RdRA, EN REPRESENTACIÓN DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y PATRIMONIO, SOLICITA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A PALACIO DE JUSTICIA SITO EN CL GRAN VÍA Nº 33-37 DE SALAMANCA (45/2024/LICU). DAR CUENTA DE LA RESOLUCIÓN.**

LA COMISIÓN SE DA POR ENTERADA.

**4. ISANG S.L. SOLICITA LICENCIA DE DERRIBO (VACIADO INTERIOR) DE LA EDIFICACIÓN SITA EN PS ROLLO Nº 27 DE SALAMANCA (63/2024/LICU). DAR CUENTA DE LA RESOLUCIÓN.**

LA COMISIÓN SE DA POR ENTERADA.

**INFORMACIONES VARIAS**

El Sr. Presidente informa de la convocatoria de sesión extraordinaria de la Comisión Técnico Artística para el viernes próximo día 29 de noviembre para tratar la propuesta de catalogación de rótulos de interés.

**RUEGOS Y PREGUNTAS**

El Sr. Antolín Montero se interesa por las razones que han motivado expediente sancionador en c/ Pintor González Ubierna por un aire acondicionado a la calle. Se consulta.

La Sra. García Gómez se interesa por las siguientes cuestiones:

- Información arqueológica Residencia c/ San Narciso y San Vicente. Se traslada.
- Apagón alumbrado en calles Badajoz, Costa Rica y Bilbao. Manifiesta que es una cuestión que se ha repetido en varias ocasiones. Manifiesta el Sr. Presidente que Iberdrola realizó una sustitución de cableado en la zona. Se toma nota para consulta.
- Excavación en c/ Bilbao en la zona trasera del Colegio Venancio Blanco junto a las Pistas. Manifiesta el Sr. Presidente que se va a vallar el recinto de las pistas de deportes. La Sra. García Gómez ruega se pueda incorporar alumbrado con temporizador en las Pistas para su utilización en horario nocturno. Manifiesta el Sr. Presidente que se toma nota y traslada a los servicios de alumbrado y mantenimiento.

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las 9:47 horas del día antes señalado, de todo lo cual como Secretario, doy fe.

El presente acta se aprueba en la sesión de la Comisión de Fomento y Patrimonio de fecha 10 de diciembre de 2024. Y certifico.